

T.C.
KAĞITHANE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2981 YASANIN UYGULAMASINA AİT İLAN

İstanbul-Kağıthane İlçesi, Gültepe Mahallesi 6256 adanın eski 8376 sayılı parselden geldiği, eski 8376 sayılı parseli de kapsayacak şekilde 05.09.1988 tarih ve 1703 sayılı Şişli Belediyesi Encümen kararı ile uygulamaya tabi tutulduğu, uygulamaya esas encümen kararına göre düzenlenen şuyulandırma cetvelinde 8376 parselin 179.00m² alanlı ve Ahmet Dereli adına kayıtlı iken 6256 ada 14 parsel ve 15 parsel şuyulandırıldığı, ölçü krokisinde 14 ve 15 parsel olarak parselasyonunun yapıldığı ancak tapu tescil aşamasında eski 8376 parselin kat mülkiyetli olduğunun tespiti üzerine, 14 ve 15 parselin tek parsel yapılmak üzere 15 parselin tapu kütüğünde ve şuyulandırmada üstü çizildiği, tescilin 14 parsel olarak tamamlandığı ancak daha sonra 14 parselin parselasyon şeklinin ve alanının sehven düzeltme yapılmadan olduğu gibi bırakıldığı, tescilin 14 parselin ilk hâli ile yapıldığı, bu durumun uygulamaya esas encümen kararı, şuyulandırma ve ölçü krokisine uymadığı, 14 parselin alan ve grafisinin düzenlenmediği, 15 parsel için gelen kısmın kadastral boşluk olarak kaldığı tespit edilmiştir.

Eski 8376 sayılı parselin 05.09.1988 tarih ve 1703 sayılı Belediye Encümen kararı ile düzenlenen parselasyon planına uygun olarak hazırlanan ölçü krokisi, şuyulandırma cetveline göre dağıtımının yapılarak 6256 ada 15 parsel olarak Ahmet Dereli adına tesciline 14 ve 15 parsel için ipotek bedellerinin düzenlenmesine işlemin tapuya tescil edilebilmesi için 2981 sayılı yasaya göre 22.10.2024 tarih ve 835 sayılı Kağıthane Belediyesi Encümen Kararı alınmıştır olup 04/12/2024 günü Kağıthane Belediyesi Sadabad hizmet binası Plan ve Proje Müdürlüğünde bulunan ilan panosunda 1 (bir) ay süre ile askıya alındığına dair tarafımızdan tanzim edilen tutanaktır.

İlan olunur.