



T.C
KAĞITHANE BELEDİYE MECLİSİ
MECLİS KARARI



Karar Tarihi : 10 EKİM 2024

Meclis Karar No : 67

TEKLİFİN ÖZÜ :

“Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısım 1/1000 Ölçekli U.İ.P. İtiraz Dilekçeleri”

İLGİ :

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.08.2024 tarih ve R/2788517 sayılı “Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısım 1/1000 Ölçekli U.İ.P. İtiraz Dilekçeleri” ile ilgili teklifi.

TEKLİF :

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün “3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu doğrultusunda yapılan ‘Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 17.01.2024 tarihinde t adilen onanarak 05.07.2024 tarihli ve 1162880 sayılı İBB İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü yazısı ve eki 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile tarafımıza iletilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi gereği ‘Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’ 11.07.2024 tarihinde Kağıthane Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü ilan panosu, Kağıthane Belediyesi internet sitesinde, Yeşilce, Emniyetevleri, Sultan Selim Mahalleleri muhtarlıkları ve E-PLAN Otomasyon Sistemleri sayfasında bir ay süreyle askıya çıkarılmış ve 10.08.2024 tarihinde mesai bitiminde askıdan indirilmiştir.

Askı süresi içerisinde Arzu Altunışık'ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak Özcan, 2782017 ref. numaralı Şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara'ya ait 3 adet dilekçe.)- Fatma Şimşek' in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren Çimen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Hacıosman Şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep Şimşek'e ait 4 adet dilekçe.)- Ali İhsan Karagöl' ün 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl'e ait dilekçe.)- Ayşe Leyla Kuru' nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir Şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal'a ait 9 adet dilekçe.)- Kamil Karakaş' ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesi- Sibel Akman' ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesi- Erol Sadıkoğlu' nun 05.08.2024 tarihli ve



52926308-000-2783196 sayılı dilekçesi- Namık Kemal Mahioğlu` nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesi, (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu`na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) ile Akarsu Caddesi'nin 15 metrelik yol olarak planlanması, Güvercin Sokağın 10 metrelik yol olarak planlanması, Bitki Sokağın 12 metrelik yol olarak planlanması ile Görgü Sokaktan Güvercin Sokağa bağlanan yolun planlara işlenmesi ile bu yollar üzerinde bulunan binaların bir kısmının yola terk edilecek olması nedeniyle söz konusu binaların mevcut yoğunluğunun kentsel dönüşümü sağlayacak şekilde dönüşümün mümkün olmadığı, dönüşüm yapamayacaklarından dolayı mağdur oldukları belirtilerek, 'Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "15 metre olarak planlanan Akarsu Caddesinin, 12 metre olarak planlanan Bitki Sokağın, 10 metre olarak planlanan Güvercin Sokağın ve Görgü Sokaktan Güvercin Sokağa bağlanan yolun topografik özellikleri de dikkate alındığında inşasının pek mümkün olmadığı, mevcut yolun revize edilerek tekrar planlanması"na yönelik itirazda bulunulmuştur.

Yapılan incelemelerde;

Arzu Altunışık`ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesinde (Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak Özcan, 2782017 ref. numaralı Şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara`ya ait 3 adet dilekçe.)ve 3 adet dilekçede bahsi geçen 8709 ada, 7 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Konut ve Yol alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda BL-4 (Blok nizam, 4 kat) Konut alanı ve yol alanında kaldığı görülmüştür.

Fatma Şimşek`in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesinde (Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren Çimen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Hacıosman Şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep Şimşek`e ait 4 adet dilekçe.) ve 4 adet dilekçede bahsi geçen 8716 ada, 4 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda BL-4 (Blok nizam, 4 kat) Konut alanında kaldığı görülmüştür.

Ali İhsan Karagöl`ün 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesinde (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl`e ait dilekçe.) ve 1 adet dilekçede bahsi geçen 8716 ada, 3 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda BL-4 (Blok nizam, 4 kat) Konut alanında kaldığı görülmüştür.

Ayşe Leyla Kuru`nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesinde (Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir Şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal`a ait 9 adet dilekçe.) ve 9 adet dilekçede bahsi geçen 8702 ada, 3 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Ticaret – Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen



BL-5 (Blok nizam, 5 kat) Ticaret – Konut Alanı kısmen yol alanında kaldığı görülmüştür.

Kamil Karakaş'ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesinde bahsi geçen 8702 ada, 9 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Ticaret – Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen BL-5 (Blok nizam, 5 kat) Ticaret – Konut Alanı kısmen yol alanında kaldığı görülmüştür.

Sibel Akman'ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesinde bahsi geçen 8702 ada, 4 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Ticaret – Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen BL-5 (Blok nizam, 5 kat) Ticaret – Konut Alanı kısmen yol alanında kaldığı görülmüştür.

Erol Sadıkoğlu'nun 05.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2783196 sayılı dilekçesinde bahsi geçen 8702 ada, 6 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda Ticaret – Konut Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen BL-5 (Blok nizam, 5 kat) Ticaret – Konut Alanı kısmen yol alanında kaldığı görülmüştür.

Namık Kemal Mahioğlu'nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesinde (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu'na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) ve 2 adet dilekçede bahsi geçen 8712 ada, 6 sayılı parselin; 20.09.2022 tarih onanlı 1/5000 ölçekli Kağıthane ve Sarıyer İlçeleri Büyükdere Caddesi Batı Kısmı Nazım İmar Planı'nda kısmen Ticaret – Konut Alanı kısmen Yol Alanı; 17.01.2024 tarih onanlı Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen BL-5 (Blok nizam, 5 kat) Ticaret – Konut Alanı kısmen yol alanında kaldığı görülmüştür.

Arzu Altunışık'ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak Özcan, 2782017 ref. numaralı Şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara'ya ait 3 adet dilekçe.)- Fatma Şimşek'in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren Çimen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Haciosman Şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep Şimşek'e ait 4 adet dilekçe.)- Ali İhsan Karagöl'ün 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl'e ait dilekçe.)- Ayşe Leyla Kuru'nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir Şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal'a ait 9 adet dilekçe.)- Kamil Karakaş'ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesi- Sibel Akman'ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesi- Erol Sadıkoğlu'nun 05.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2783196 sayılı dilekçesi- Namık Kemal Mahioğlu'nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesi, (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu'na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) dilekçelerde yer alan itirazlar incelenmiş olup;



Arzu Altunışık'ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak Özcan, 2782017 ref. numaralı Şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara'ya ait 3 adet dilekçe.)- Fatma Şimşek' in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren Çimen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Hacıosman Şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep Şimşek'e ait 4 adet dilekçe.)- Ali İhsan Karagöl' ün 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl'e ait dilekçe.)- Ayşe Leyla Kuru' nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir Şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal'a ait 9 adet dilekçe.)- Kamil Karakaş' ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesi- Sibel Akman' ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesi- Erol Sadıkoğlu' nun 05.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2783196 sayılı dilekçesi- Namık Kemal Mahioğlu' nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesi, (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu'na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) dilekçelerde bahsi geçen Akarsu Caddesi ve Bitki Sokağın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ulaşım kademelenmesi dikkate alınarak, 15 ve 12 metrelik yol olarak planlandığı, 1/5000'e uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Büyükdere Batı Kısım Uygulama İmar Planında Akarsu Caddesinin kısmen 20 ve 15 metre, Bitki Sokağın 12 metrelik yol olarak planlandığı, söz konusu Bitki sokağın istikamet aldığı Kağıthane 3.Etap 1/1000 ölçekli U.İ.P.'nda 12 metrelik, Akarsu Caddesinin istikamet aldığı Kağıthane 6.Etap 1/1000 ölçekli U.İ.P.'nda 20 ve 15 metrelik yollar olarak planlandığı ve planlar arasında bütünlük oluşturduğu tespit edilmiştir.

Arzu Altunışık' ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak Özcan, 2782017 ref. numaralı Şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara'ya ait 3 adet dilekçe.)- Fatma Şimşek' in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren Çimen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Hacıosman Şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep Şimşek'e ait 4 adet dilekçe.)- Ali İhsan Karagöl' ün 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl'e ait dilekçe.)- Ayşe Leyla Kuru' nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir Şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa Ünsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal'a ait 9 adet dilekçe.)- Kamil Karakaş' ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesi- Sibel Akman' ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesi- Erol Sadıkoğlu' nun 05.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2783196 sayılı dilekçesi- Namık Kemal Mahioğlu' nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesi, (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu'na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) dilekçelerde



bahsi geçen Güvercin Sokağın 1/5000 lekli N.İ.P.'nda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gereği 12-15 ve üzeri yolların gösterileceği daha kk en kesitli yolların 1/1000 lekli U.İ.P.'nda gösterileceği hükme bağlanmış olup, söz konusu Güvercin sokağın Büyükdere Caddesinden 10 metrelik yol olarak başladığı, ulaşım kademelendirilmesi ve bütünlüğün sağlanması amacıyla 10 metrelik yol olarak devam ettirilerek planlara işlenmiştir.

Arzu Altunışık' ın 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784330 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2781589 ref. numaralı Parlak zcan, 2782017 ref. numaralı şaban Daşçı, 2780854 ref. numaralı Dursun Cankara'ya ait 3 adet dilekçe.)- Fatma şimşek' in 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784098 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784428 ref. numaralı Gülseren imen, 2784103 ref. numaralı Gürcü Oğlak, 2784093 ref. numaralı Haciosman şimşek, 2784089 ref. numaralı Recep şimşek'e ait 4 adet dilekçe.)- Ali İhsan Karagöl' n 08.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784369 sayılı dilekçesi. (Aynı içerikli 2784507 ref. numaralı Ali Osman Karagöl'e ait dilekçe.)- Ayşe Leyla Kuru' nun 09.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2784585 sayılı dilekçesi.(Aynı içerikli 2784569 ref. numaralı Gönül Kahraman, 2784600 ref. numaralı Tunay Taylan, 2780778 ref. numaralı Halime Atgüden, 2784559 ref. numaralı Saliha Bakır, 2781601 ref. numaralı Kadir şimşek, 2784102 ref. numaralı R. Timsa nsal, 2784103 ref. numaralı R. Timsa nsal, 2784566 ref. numaralı Erol Kahraman, 2784568 ref. numaralı Umutcan Hınçal'a ait 9 adet dilekçe.)- Kamil Karakaş' ın 01.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2782528 sayılı dilekçesi- Sibel Akman' ın 22.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779263 sayılı dilekçesi- Erol Sadıkoğlu' nun 05.08.2024 tarihli ve 52926308-000-2783196 sayılı dilekçesi- Namık Kemal Mahioğlu' nun 23.07.2024 tarihli ve 52926308-000-2779816 sayılı dilekçesi, (Aynı içerikli 2779812 ref. numaralı Osman Zeki Mahioğlu, 2779656 ref. numaralı Muhammet Mahioğlu'na ait 2 adet dilekçe.)(Yazışma No: 907139) dilekçelerde bahsi geçen Görgü sokak ile Güvercin sokağı bağlayan 8716 ada ile 8709 ada arasında bulunan 1/1000 lekli U.İ.P.'nda yaya-servis yolu olarak planlanan yolun kadastral parselasyon planından bulunduğu ve söz konusu 8716 ada 4 ve 5, 8709 ada 4 ve 8 parsellere istikamet (yola mahreç) sağlaması amacıyla planlara işlenmiştir.

Kağıthane İlçesi, Büyükdere Caddesi Batı Kısımı 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı'na yapılan itirazlara ait dilekçelerin gösterildiği liste ve işlem dosyası yazımız ekinde sunulmuş olup, konunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7- b ve 14.maddesine göre karar alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini arz ederim." ibareli teklifi.

İmar Komisyonunun 08.10.2024 tarih ve R/10 sayılı raporunda belirtilen komisyon görüşü; Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.08.2024 tarih ve R/2788517 sayılı; Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısımı 1/1000 lekli 27 adet U.İ.P. İtiraz dilekçesi incelenmiş olup; Kağıthane Büyükdere Caddesi Batı Kısım 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı 20.09.2022 tasdik tarihli Kağıthane Sarıyer İlçeleri Büyükdere Batı Kısım 1/5000 lekli Nazım İmar Planı doğrultusunda yapıldığı, plan kademelendirmesi gereği 20 ve 15 m.'lik yolların 1/5000 planda gösterildiği, daha kk enkesitli yolların plan kademelendirmesi gereği 1/5000 planda gösterilmediği 1/1000'lik planda gösterildiği, itiraza konu olan yolların yerinde mevcut olduğu ve 1/1000'lik plana işlendiği görülmüş olup 27 adet itirazın plan bütünlüğünü ve kademelendirmeyi bozucu, ulaşım sistemini etkileyici nitelik taşıdığından komisyonumuzca uygun görülmemiştir.



Meclisin onayına arz olunur.” ibareli İmar Komisyon görüşü.

KARAR :

Teklif, Kağıthane Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi 2024 Yılı Eylül ayı toplantılarının 02.09.2024 tarihli 1. birleşiminde görüşülerek İmar Komisyonuna sevk edildi. İmar Komisyonunun “Kağıthane İlçesi Büyükdere Caddesi Batı Kısmı 1/1000 Ölçekli U.İ.P. İtiraz Dilekçeleri” ile ilgili 08.10.2024/R.10 tarih sayılı raporu, Kağıthane Belediye Meclisinin 10 Ekim 2024 tarihli Ekim ayı 2. birleşiminde görüşülüp, yapılan işaretle oylama neticesinde **OYBİRLİĞİ** ile **KABUL** edildi.

Nazmi TORO
Meclis Başkan V.

Mehmet Semih DEMİR
Divan Katibi

Merthan ASLAN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

Mevlüt ÖZTEKİN
Meclis Başkanı

